|  |  |
| --- | --- |
|  | **EELNÕU** |
|  | 08.12.2023 nr 2-4/23/774 |
|  |  |
| TAPA VALLAVOLIKOGU |  |
| OTSUS |  |

|  |
| --- |
| Tapa |
|  |
|  |
| **Ehitiste peremehetuks tunnistamine** |
|  |
| Ehitisregistri andmete korrastamise ja maareformi lõpetamise eesmärgil võttis Tapa Vallavalitsus 24. juuni 2023 vastu korralduse nr 302 „Peremehetu ehitise hõivamine“, mille alusel algatati Tapa vallas, Tapa linnas, Valgejõe pst 7 omandi ulatus selgitamisel oleva maatükil (katastritunnus 79201:001:0604) paiknevate kasutuses olev üksikelamu (ehitisregistri number 108018010) ja kuur-pesuköök (ehitisregistri number 108018011), peremehetute ehitiste hõivamise menetlus.    30. juuni 2023 avaldas Tapa Vallavalitsus ametlikus väljaandes „Ametlikud Teadaanded“ teate, et on hõivanud ja arvele võtnud peremehetute ehitistena eelpoolnimetatud ehitised. Kirjalike vastuväidete esitamise tähtajaks määrati 30.09.2023.  Määratud tähtajaks vastuväiteid ehitiste peremehetuse ja hõivamise kohta ei esitatud.    Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 13 lg 2 alusel ja kooskõlas Vabariigi Valitsuse  8. augusti 1996 määrusega nr 211 „Peremehetu ehitise hõivamise kord“ punktiga 10:   1. Tunnistada peremehetuks alljärgnevad Tapa linnas, Valgejõe pst 7 maaüksusel (katastritunnus 79201:001:0604) asuvad ehitised:    1. üksikelamu (ehitisregistri number 108018010);    2. kuur-pesuköök (ehitisregistri number 108018011).      1. Tapa Vallavalitsusel võtta punktis 1 nimetatud ehitised arvele vallavarana ning kanda volikogu otsuse alusel ehitisregistrisse ehitise omanikuna Tapa vald.     Otsus jõustub teatavakstegemisest | |
|  | |

|  |
| --- |
| *(allkirjastatud digitaalselt)*  Maksim Butšenkov  volikogu esimees |

|  |  |
| --- | --- |
| Lisa(d): |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Seletuskiri** | | |
| Ehitisregistri andmete korrastamise ja maareformi lõpetamise eesmärgil võttis Tapa Vallavalitsus 24. juuni 2023 vastu korralduse nr 302 „Peremehetu ehitise hõivamine“, mille alusel algatati Tapa vallas, Tapa linnas, Valgejõe pst 7 omandi ulatus selgitamisel oleva maatükil (katastritunnus 79201:001:0604) paiknevate kasutuses olev üksikelamu (ehitisregistri number 108018010) ja kuur-pesuköök (ehitisregistri number 108018011), peremehetute ehitiste hõivamise menetlus.    30. juuni 2023 avaldas Tapa Vallavalitsus ametlikus väljaandes „Ametlikud Teadaanded“ teate, et on hõivanud ja arvele võtnud peremehetute ehitistena eelpoolnimetatud ehitised. Kirjalike vastuväidete esitamise tähtajaks määrati 30.09.2023.  Määratud tähtajaks vastuväiteid ehitiste peremehetuse ja hõivamise kohta ei esitatud.    Eelnõus tehakse Tapa Vallavalitsusele ettepanek võtta punktis 1 nimetatud ehitised arvele vallavarana ning kanda volikogu otsuse alusel ehitisregistrisse ehitise omanikuna Tapa vald.    Otsus jõustub teatavakstegemisest | | |
|  | | |
| Eelnõu ja seletuskirja koostaja | Arendusspetsialist Marko Teiva |
| Eelnõu esitaja ja ettekandja | Arendusspetsialist Marko Teiva |